

Zápis  
z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Obrataň, které se konalo  
29. 1. 2018 od 16:00 hodin

Přítomni: p. Hovorka Josef, p. Markvart Josef., p. Pfauser Karel, p. Jílková Monika,  
p. Komárek Aleš, Mgr. Brůžová Jana, p. Jareš F., Ing. Cimbůrková Michaela, p. Příbyl  
Roman, p. Pavlíček Pavel

v průběhu hlasování se dostavil Mgr. Vostarek F.

Hosté: p. Cimbůrková R., p. Vetešníková A.

Program:

- 1/ Zahájení
- 2/ Jmenování zapisovatelky
- 3/ Volba ověřovatelů zápisu
- 4/ Schválení programu zasedání
- 5/ Kontrola zápisu ze dne 11. 12. 2017
- 6/ Projednání stavu stromů – líp u kostela v Obratani
- 7/ Návrhy prodeje části obecních pozemků
- 8/ Nařízení o změně odměn zastupitelům od 1. 1. 2018
- 9/ Výstavba nové haly – garáže, dílna, možná žádost o dotaci jako sběrný dvůr Obrataň
- 10/ Návrhy smluv věcného břemene s E.ON – elektro pro parcely
- 11/ Zpráva o hospodaření roku 2017 – přebytek účtů obce Obrataň
- 12/ Diskuse
- 13/ Závěr

1/ P. starosta přivítal přítomné zastupitele a občany.

Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomno 10 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je schopno se usnášet.

2. Jmenování zapisovatelky – p. starosta jmenoval zapisovatelkou jednání p. Alenu Vetešníkovou

3. Volba ověřovatelů zápisu – návrh p. Roman Příbyl a p. Pavel Pavlíček – není jiný návrh.  
**Usnesení 1/1/2018 – zastupitelstvo schvaluje 10 hlasy ověřovatele zápisu p. Romana Příbyla a p. Pavla Pavlíčka.**

4. Schválení programu zasedání

**Usnesení 2/1/2017 – zastupitelstvo schvaluje 10 hlasy program zasedání.**

5. Kontrola zápisu ze dne 11.12. 2017

Zastupitelstvo přijalo zápis bez námitek.

## 6. Projednání stavu stromů – lip u kostela v Obratani

Na základě žádosti obecního úřadu prověřil stav stromů Ing. Michal Kačer a p. Petr Vlček /Arboristika – rizikové kácení stromů/. Část lip je napadena houbou, především ze strany k domu čp. 8. Pan Vlček navrhuje v případě nové výsadby část stromů podstatně nižšího vzrůstu, nebo i možné řešení zbylé vysoké stromy redukovat řezem s proředěním korun. Byla také diskutována otázka stavu věže, který je neutěšený. Vzhledem ke stáří stromů i zápisu ve staré kronice, která říká, že po dosažení určitého věku stromů je lépe všechny stromy odstranit a vysadit nové bylo po krátké diskusi hlasováno následovně. Přednesen pouze jediný návrh a to, v letošním roce pokácet všechny lípy, odfrézovat pařezy, upravit terén s možností umístění laviček a u příležitosti 100. výročí vzniku republiky vysadit nové lípy. Dále zastupitelstvo rozhodlo vstoupit znovu do jednání s církví i památkáři o opravě střechy věže.

**Usnesení 3/1/2018 – zastupitelstvo schvaluje 11 hlasy poražení všech lip, odfrézování pařezů, úpravu terénu s možností umístění laviček a u příležitosti 100. výročí vzniku republiky výsadbu nových lip. Dále zastupitelstvo rozhodlo vstoupit znovu do jednání s církví i památkáři o opravě střechy věže.**

## 7. Návrhy prodeje části obecních pozemků

Manželé Pavlíčkovi, Obrataň čp. 123 žádají o odkoupení části parcely 731/7 k. ú. Obrataň. Nimer Nuha Ahmad Mohd, Spojené království Velké Británie a Severního Irska – vlastníci domu čp. 121 žádá o odkoupení části parcely 731/7 k. ú. Obrataň.

Manželé Csevárovi, Obrataň čp. 129 žádají o odkoupení části parcely 1380/3 k. ú. Obrataň.

Manželé Záhorovi, Sudkův Důl čp. 21 žádají o odkoupení části parcely 467/6 k. ú. Sudkův Důl.

Svazek obcí PSV Kámen 2 žádá o odkoupení části parcely 1607/1 k. ú. Vintířov.

Na všechny prodeje bude vyhotoven geometrický plán, který hradí žadatelé a po splnění všech právních povinností budou prodeje opakovaně projednány.

**Usnesení 4/1/2018 – zastupitelstvo 11 hlasy schvaluje navržené prodeje částí obecních pozemků.**

## 8. Nařízení o změně odměn zastupitelům od 1. 1. 2018

Starosta navrhuje zvýšení platu místostarosty p. Karla Pfausera – správa obecních lesů.

**Usnesení 5/1/2018 – zastupitelstvo schvaluje 10 hlasy zvýšení platu místostarosty p. Karla Pfausera. Pan Karel Pfauser se zdržel hlasování.**

Následně byl projednán návrh na zvýšení podle přílohy k nařízení vlády č. 318/2017 Sb. pro členy zastupitelstva.

p. Pfauser návrh – odměny podle zákona

Hlasování

pro p. Pfauser Karel,

zdrželi se hlasování – Mgr. Brůžová Jana, p. Jílková Monika, Mgr. Vostarek František, p. Hovorka Josef, p. Markvart Josef

proti – p. Pavlíček Pavel, p. Příbyl Roman, p. Jareš František, Ing. Cimbůrková Michaela, p. Komárek Aleš

Návrh nebyl přijat.

Další návrh – ponechat odměny v současné výši

Zdržel se hlasování – p. Karel Pfauser, pro návrh - Mgr. Brůžová Jana, p. Jílková Monika, Mgr. Vostarek František, p. Hovorka Josef, p. Markvart Josef, p. Pavlíček Pavel, p. Příbyl Roman, p. Jareš František, Ing. Cimbůrková Michaela, p. Komárek Aleš

**Usnesení 6/1/2018 – zastupitelstvo schvaluje 10 hlasy ponechání odměn v původní výši.**

9. Výstavba nové haly – garáže, dílna, možná žádost o dotaci jako sběrný dvůr Obrataň  
Obec Obrataň získala platné stavební povolení na výstavbu nové haly – garáže, dílny a zázemí pro pracovníky i všech zpevněných ploch s navrženou cenou takřka 15 mil. Kč. Protože tato cena je pro obec značně vysoká, starosta a oba místostarostové navrhuji jiné, podstatně levnější řešení s navrženou cenou do 5 mil. Kč a výstavbou pouze haly. Obec Obrataň vstoupila v jednání s firmou ASEKOL s. r. o. o možnosti využití haly jako sběrný dvůr Obrataň s možností čerpání dotace ze SFŽP. V následné diskusi p. Příbyl Roman navrhuje prověřit možnost stavby kruhové haly - kovové konstrukce potažené plachtou. Pan Pavlíček – částka 3,5 mil. bez DPH bez komunikací /pouze odhad/ – vyplatí se tato hodnota stavby pro využití uskladnění techniky? Dále v případě výstavby doporučuje část k základní škole vyzdít. Pan Komárek Aleš doporučuje oslovit projektanta s možností úprav budovy. Mgr. Vostarek F. navrhuje pokračovat tak, jak je v současné době zpracováno. Není jiný návrh.

Následné hlasování –

pro návrh – Mgr. Vostarek F., p. Hovorka J., p. Markvart J., Mgr. Brůžová J., p. Pfauser K., p. Jareš F., Ing. Cimbůrková M., p. Jílková M.

zdržel se hlasování – p. Příbyl R., p. Komárek A., p. Pavlíček P.

Návrh byl přijat.

**Usnesení 7/1/2018 – zastupitelstvo schvaluje 8 hlasy pokračování v navržené zmenšené variantě.**

10. Návrhy smluv věcného břemene s E.ON – elektro pro parcely

Smlouva č. 1030034796/001 a smlouva č. 1030034797/001. Schváleno 11 hlasy.

**Usnesení 8/1/2018 – zastupitelstvo schvaluje 11 hlasy návrh na uzavření smlouvy č. 1030034796/001 a smlouva č. 1030034797/001 s E.ON České Budějovice.**

11. Zpráva o hospodaření roku 2017

Zastupitelstvo vzalo na vědomí přebytek účtu za rok 2017 ve výši 5 mil. Kč.

12. Diskuse

p. Komárek žádá o doplnění kontejneru v ulici

p. Pavlíček – upozornit občany nevhodnost likvidace splachováním vlhčených ubrousků

Ing. Cimbůrková, Mgr. Brůžová – doplnit hračky na dětském hřišti, opravit stávající a umístit lavičky, investice do veřejného prostranství

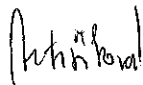
Mgr. Vostarek – zvážit možnosti umístění laviček v obci a projednat na dalším zasedání

13. Závěr

Na závěr starosta poděkoval všem přítomným.

Skončeno 18:30 hodin

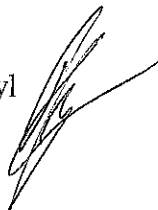
Zapsala: Vetešníková Alena



V Obratani 6. 2. 2018

Ověřovatelé: Pavel Pavlíček

Roman Příbyl



**Obec Obrataň**  
394 12 Obrataň

Obec Obrataň  
Josef Hovorka

