

Zápis
z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Obrataň, které se konalo
20. 3. 2017 od 16:00 hodin

Přítomni: p. Hovorka Josef, p. Markvart Josef., p. Pfauser Karel, p. Jílková Monika,
p. Komárek Aleš, p. Příbyl Roman, Mgr. Brůžová Jana, Mgr. Vostarek František,
Ing. Cimbůrková Michaela

Omluven: p. Pavlíček Pavel

Hosté: p. Ondráčková J., p. Cimbůrková R., p. Vetešníková A.

Program:

- 1/ Zahájení
- 2/ Jmenování zapisovatelky
- 3/ Volba ověřovatelů zápisu
- 4/ Schválení programu zasedání
- 5/ Kontrola zápisu ze dne 30. 1. 2017
- 6/ Vyjádření kontrolního a finančního výboru ke každému bodu
- 7/ Projednání prodeje, směn obecních pozemků a odkoupení pozemků silnice Hrobská Zahrádka
- 8/ Projednání výběru dodavatele stavby Rekonstrukce šaten u haly
- 9/ Projednání výběru dodavatele projektu nové obecní budovy – garáže, dílna
- 10/ Průběh stavby – Vodovod Kamínek – čerpací zkouška
- 11/ Dokončení opravy hasičské zbrojnice
- 12/ Diskuse
- 13/ Závěr

1/ P. starosta přivítal přítomné zastupitele a občany.

Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomno 10 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je schopno se usnášet.

2. Jmenování zapisovatelky – p. starosta jmenoval zapisovatelkou jednání p. Alenu Vetešníkovou

3. Volba ověřovatelů zápisu – návrh Mgr. František Vostarek a Mgr. Jana Brůžová – není jiný návrh. **Usnesení 1/2/2017 – zastupitelstvo schvaluje 10 hlasy ověřovatele zápisu Mgr. Františka Vostarka a Mgr. Janu Brůžovou.**

4. Schválení programu zasedání

Usnesení 2/2/2017 – zastupitelstvo schvaluje 10 hlasy program zasedání.

5. Kontrola zápisu ze dne 30. 1. 2017

Zastupitelstvo přijalo zápis bez námitek.

6. Zástupci kontrolního a finančního výboru se budou vyjadřovat postupně ke každému bodu jednání.

7. Zastupitelstvu byl předložen návrh majetkového vyrovnání pozemků na silnici do Hrobské Zahrádky – legalizace stavby. Po krátké diskusi bylo hlasováno o všech návrzích dohromady a schváleno 10 hlasy.

1/ p. Petr Pošusta, Cetoraz, vlastní – p. č. 115/11 o vým. 1836 m² a p. č. 602/8 o vým. 663 m². Předložen návrh na směnu za p. č. 342 o vým. 2455 m² v majetku obce Obrataň, vše v k. ú. Hrobská Zahrádka.

2/ Paní Věra Hovorková, Hovorka Ondřej a Hovorková Martina, Hrobská Zahrádka čp. 1 – vlastní p. č. 115/10 o vým. 3979 m², p. č. 602/7 o vým. 3260 m² a p. č. 664/27 o vým. 305 m², celkem v ceně 416 190,- Kč – návrh na směnu p. č. 303/3 v ceně 125 190,- Kč, v majetku obce Obrataň, o vým. 8373 m², vše v k. ú. Hrobská Zahrádka. Cenový rozdíl bude vyplacen podle příslušných podílů. Tato směnná smlouva musí být schválena Okresním soudem v Pelhřimově.

3/ p. Miroslav Mareš, Obrataň čp. 161 vlastní – p. č. 664/35 o vým. 188 m², v k. ú. Hrobská Zahrádka - návrh na odkoupení za 50,- Kč/m².

4/ p. Vladimír Vlach, Hrobská Zahrádka čp. 31 vlastní – p. č. 664/24 o vým. 175 m² a p. č. 664/23 o vým. 124 m², vše v k. ú. Hrobská Zahrádka – návrh na odkoupení za cenu 50,- Kč/m².

5/ AGRIA z. o. d. Obrataň vlastní – p. č. 60/6 o vým. 271 m² a p. č. 664/36 o vým. 1232 m² – návrh na směnu za p. č. 410 o vým. 1520 m² v majetku obce Obrataň, vše v k. ú. Hrobská Zahrádka.

6/ p. František Trpák, Hrobská Zahrádka čp. 15 vlastní – p. č. 664/25 o vým. 49 m², v k. ú. Hrobská Zahrádka – návrh na odkoupení za 50,- Kč/m².

7/ p. František Hovorka, Pražská 1431, Pelhřimov vlastní – p. č. 451 o vým. 144 v k. ú. Hrobská Zahrádka – návrh na odkoupení za cenu 50,- Kč/m².

Usnesení 3/2/2017 – zastupitelstvo schvaluje 10 hlasy výše popsané směny a odkoupení pozemků v k. ú. Hrobská Zahrádka – silnice do Hrobské Zahrádky.

Náklady všech smluv hradí obec Obrataň. K podpisu za obec je oprávněn starosta Josef Hovorka a místostarosta Karel Pfauser.

8/ Projednání výběru dodavatele stavby – Rekonstrukce šaten u haly

Zástupci finančního a kontrolního výboru přednesli zprávu o postupu při výběru dodavatele stavby.

Podle výsledků výběrového řízení je doporučena firma – Patrik Jačo, Moraveč 12, 393 01 Pelhřimov v ceně 2 062 323,- Kč bez DPH. Po krátké diskusi bylo hlasováno.

Usnesení 4/2/2017 – zastupitelstvo schvaluje 10 hlasy dodavatele stavby Rekonstrukce šaten u haly firmu Patrik Jačo, Moraveč 12, 393 01 Pelhřimov v ceně 2 062 323,- Kč bez DPH. K podpisu smlouvy je oprávněn starosta Josef Hovorka.

9. Projednání výběru dodavatele projektu nové obecní budovy – garáže, dílna
Zástupci finančního a kontrolního výboru přednesli zprávu o postupu při výběru dodavatele projektu stavby nové obecní budovy.

Při tomto bodu byla diskutována otázka velkého rozdílu v nabídkových cenách. Podle výsledků výběrového řízení je doporučena firma – AS PROJECT CZ s. r. o. , U Prostředního mlýna 128, 393 01 Pelhřimov v ceně 350 000,- bez DPH.

Usnesení 5/2/2017 – zastupitelstvo schvaluje 10 hlasy dodavatele projektu stavby nové obecní budovy – garáže, dílna firmu AS PROJECT CZ s. r. o. , U Prostředního mlýna 128, 393 01 Pelhřimov v ceně 350 000,- bez DPH. K podpisu smlouvy je oprávněn starosta Josef Hovorka.

10. Dokončení stavby – Vodovod Kamínek

Proběhla čerpací zkouška, která ukázala na vydatnost zdroje – 1,38 l/vteřinu. Voda je ve velmi dobré kvalitě s obsahem dusičnanů 32. Postupně bude celá stavba zkolaudována a uvedena do provozu.

Zastupitelstvo bere zprávu na vědomí.

11. Oprava hasičské zbrojnice – rekonstrukce je dokončena, probíhá pouze dokončení elektroinstalace v garážích. Dále Mgr. Vostarek informoval do nutném zásahu do střešní krytiny, která vykazuje vady na severní straně budovy.

12. Diskuse

Starosta obce informoval o poskytnutí příspěvku pro organizace – LADA Pacov, Charita Pacov, HOSPIC Jordán v celkové výši 20 tis. Kč.

Opakovaně byla projednána cena za půjčení traktoru a schválena v následující výši:

500,- Kč + 21% DPH za hodinu

700,- Kč + 21 % DPH za hodinu práce traktoru s přídatným zařízením /sečení/

Usnesení 6/2/2017 – zastupitelstvo schvaluje 10 hlasy ceny za půjčení a práci traktoru:

500,- Kč + 21% DPH za hodinu

700,- Kč + 21 % DPH za hodinu práce traktoru s přídatným zařízením /sečení/

Dále v diskusi p. Komárek upozornil na údržbu silničních příkopů.

p. Brůžová poukázala na nutnost řešení úklidu po psech. Dále upozornila na kompostéry se slámou.

Skončeno 18:00 hodin

V Obratani 21. 3. 2017

Zapsala: Vetešníková Alena

Ověřovatelé: Mgr. František Vostarek

Mgr. Jana Brůžová

Obec Obrataň

394 12 Obrataň

Obec Obrataň

Josef Hovorka