

Zápis
z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Obrataň, které se konalo
20. 5. 2015 od 16:00 hodin

Přítomni: p. Hovorka Josef, Mgr. Vostarek F., p. Markvart J., Mgr. J. Brůžová,
p. K. Pfauser, p. R. Příbyl, p. A. Komárek, p. M. Jílková, Ing. Cimbůrková M., p. Pavlíček P.
v průběhu zasedání se dostavil p. Jareš F.

Hosté: p. Cimbůrková R., p. Vetešnicková A., p. Bártů M., p. Ondráčková J., p. Nemrava J.

Program:

- 1/ Zahájení
- 2/ Jmenování zapisovatelky
- 3/ Volba ověřovatelů zápisu
- 4/ Schválení programu zasedání
- 5/ Kontrola zápisu ze dne 4. 3. 2015
- 6/ Zprávy finančního a kontrolního výboru obce Obrataň
- 7/ Projednání závěrečného účtu, hospodaření obce Obrataň a příspěvkové organizace v roce 2014
- 8/ Projednání výsledku auditu hospodaření obce Obrataň v roce 2014
- 9/ Projednání prodeje obecních pozemků
- 10/ Projednání výsledku výběrového řízení na stavbu – Oprava komunikací v Obratani (p. Markvart předseda FV)
- 11/ Projednání nájmu rybníka ve Vintířově (p. Drdová)
- 12/ Projednání platové úpravy zastupitelstva od 1. 4. 2015
- 13/ Projednání žádosti SK Obrataň (Mgr. Jaroslav Příbyl)
- 14/ Různé
- 15/ Diskuse
- 16/ Závěr

1/ P. starosta přivítal přítomné zastupitele a občany.

Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomno 10 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je schopno se usnášet.

2. Jmenování zapisovatelky – p. starosta jmenoval zapisovatelkou jednání p. Alenu Vetešnickovou.

3. Volba ověřovatelů zápisu – návrh p. Karel Pfauser a Mgr. Jana Brůžová – není jiný návrh.
Usnesení 1/3/2015 – zastupitelstvo schvaluje 10 hlasy ověřovatele zápisu Mgr. Janu Brůžovou a p. Karla Pfausera.

4. Schválení programu zasedání

Není vznesen další návrh.

Usnesení 2/3/2015– zastupitelstvo schvaluje 10 hlasy navržený program.

5. Kontrola zápisu ze dne 4. 3. 2015 – zastupitelstvo přijalo zápis bez námitek.

6. Zprávy finančního a kontrolního výboru – oba výbory se budou vyjadřovat postupně k projednávaným otázkám.

7. – 8. Projednání závěrečného účtu obce a přezkoumání hospodaření obce Obrataň za rok 2014, projednání účetní závěrky obce Obrataň a příspěvkové organizace ZŠ + MŠ Obrataň. Oba výbory doporučují schválení návrhu závěrečného účtu obce a účetní závěrky obce Obrataň a příspěvkové organizace. Dále oba výbory vzaly na vědomí zprávu o přezkoumání hospodaření obce za rok 2014 s výhradou. Zastupitelstvo obce Obrataň ukládá účetní obce odstranění všech popsanych závad – okamžitě. Protože závady byly již odstraněny, zastupitelstvo neukládá žádná další opatření. Zastupitelstvo schvaluje roční účetní závěrku obce Obrataň za rok 2014 – hlasy. Zastupitelstvo schvaluje roční účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Obrataň – 11 hlasy.

Usnesení 3/3/2015 – zastupitelstvo schvaluje závěrečný účet obce Obrataň za rok 2014 a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Obrataň za rok 2014 s výhradou – 11 hlasy a ukládá účetní obce odstranění všech popsanych závad – okamžitě. Protože závady byly již odstraněny, zastupitelstvo neukládá žádná další opatření.

Usnesení 4/3/2015 – zastupitelstvo obce schvaluje roční účetní závěrku obce Obrataň za rok 2014 - 11 hlasy.

Usnesení 5/3/2015 – zastupitelstvo obce schvaluje roční účetní závěrku příspěvkové organizace – Základní škola a mateřská škola Obrataň – 11 hlasy.

9. Projednání prodeje obecních pozemků

Pan Milan Hošek, Praha – žádá o odkoupení části parcel v k. ú. Šimpach podle schváleného geometrického plánu – část parcely 171/3 o vým. 16 m², část parcely 246/19 o vým. 6 m².

Usnesení 6/3/2015 – zastupitelstvo obce schvaluje 11 hlasy prodej pozemků za cenu 30,- Kč/m². K podpisu smlouvy za obec Obrataň je oprávněn starosta a místostarosta, kupující hradí vyhotovení kupní smlouvy a vklad do KN.

Pan Miroslav Bártů, Obrataň čp. 124 žádá o odkoupení parcely č. 12 a části parcely 1756/1 v k. ú. Obrataň. Na uvedený prodej bude vyhotoven geometrický plán a na oba prodávané pozemky musí být umožněn průjezd mechanizace pro Povodí Vltava.

Usnesení 7/3/2015 – zastupitelstvo obce schvaluje 11 hlasy prodej pozemků za cenu 20,- Kč/m². K podpisu smlouvy za obec je oprávněn starosta a místostarosta, kupující hradí vyhotovení geometrického plánu, kupní smlouvu a vklad do KN.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí žádost manželů Kropáčkových a paní Fuhrmannové o odkoupení části pozemků ve Vintířově. Prodej bude projednán po dodání geometrických plánů.

10. Výběrové řízení – Oprava komunikací v Obratani

Předseda finančního výboru p. Josef Markvart a starosta obce vysvětlili zastupitelstvu postup celého výběrového řízení. STAVONA Tender s. r. o., Pražská 2230/8, 586 01 Jihlava, zastoupená Ing. Janem Toscherem a p. Janou Dubovou zpracovala veřejnou zakázku na

stavební práce. Celkem byly osloveny 3 firmy, které v termínu dodaly řádně zpracovanou nabídku na stavbu – Oprava povrchu MK Obrataň. Otevírání obálek bylo provedeno v Jihlavě, kdy firma STAVONA Tender s. r. o. posoudila veškeré dodané materiály a doporučila zařadit všechny tři oslovené firmy do výběrového řízení. Výběrové řízení proběhlo dne 6. 5. 2015 na obecním úřadě Obrataň a jako vítěz byla vybrána firma SWIETELSKY stavební s. r. o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice. Při následné delší diskusi přednesl p. Pavlíček návrh na odložení investice na příští rok, rozfázovat stavbu a dopracovat podklady.

Následné hlasování:

pro tento návrh p. Pavlíček

proti: p. Jareš, p. Pfauser, p. Markvart, Mgr. Vostarek, p. Hovorka

zdrželi se hlasování: p. Komárek, p. Příbyl, Mgr. Brůžová, p. Jílková, Ing. Cimbůrková

Návrh nebyl přijat.

Následné hlasování o výběru dodavatele stavby – SWIETELSKY stavební s. r. o. –

pro: p. Jareš, p. Pfauser, p. Markvart, Mgr. Vostarek, p. Hovorka, Mgr. Brůžová, p. Jílková, Ing. Cimbůrková, p. Komárek, p. Příbyl

proti: p. Pavlíček

Dozorem nad stavbou je pověřen p. Miroslav Klusáček, p. Hovorka Josef, p. Karel Pfauser, Mgr. Vostarek František

Usnesení 8/3/2015 – zastupitelstvo schvaluje 10 hlasy jako dodavatele stavby – Opravy povrchů MK Obrataň firmu SWIETELSKY stavební s. r. o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice.

Dále zastupitelstvo projednalo prodej dlažby 50 x 50 cm /20,- Kč/ks/ a 30 x 30 cm /5,- Kč/ks/
Usnesení 9/3/2015 – zastupitelstvo schvaluje prodej dlažby 50 x 50 cm /20,- Kč/ks/ a 30 x 30 cm /5,- Kč/ks/ - 11 hlasy.

11. Nájem rybníku ve Vintířově /p. Drdová/

Znalecký posudek na parcelu rybníka ve Vintířově v majetku paní Marie Drdové vyhotovil p. Pavel Kunst s cenou 164 730,- Kč. Podle této ceny nabízí obec roční nájemné ve výši 8 235,- Kč. Následné hlasování:

pro: p. Jareš, p. Pfauser, p. Markvart, Mgr. Vostarek, p. Hovorka, Mgr. Brůžová, p. Jílková, Ing. Cimbůrková, p. Komárek, p. Příbyl

proti: p. Pavlíček

Usnesení 10/3/2015 – zastupitelstvo schvaluje roční nájemné pro p. Drdovou ve výši 8 235,- Kč – 10 hlasy.

12. Platová úprava zastupitelů

Návrh – platy nezvyšovat. Po krátké diskusi bylo hlasováno:

pro návrh: Ing. Cimbůrková, p. Komárek, p. Příbyl, p. Jílková, p. Pavlíček

zdrželi se hlasování: p. Jareš, Mgr. Brůžová, Mgr. Vostarek, p. Hovorka, p. Markvart

Návrh nebyl přijat.

Návrh – zvýšení platů

pro návrh: p. Hovorka, p. Markvart, Mgr. Vostarek, Mgr. Brůžová, p. Pfauser

zdrželi se hlasování: Ing. Cimbůrková, p. Komárek, p. Příbyl, p. Jílková, p. Pavlíček, p. Jareš

Usnesení 11/3/2015 - zastupitelstvo neschvaluje zvýšení odměn zastupitelů.

13. Žádost SK Obrataň

Žádost SK Obrataň přednesl jeho předseda, Mgr. Jaroslav Příbyl, který tuto žádost předjednal se starostou a oběma místostarosty. Jedná se o zavlažování celého sportovního areálu. Zástupci obce doporučili vyhotovení vrtu, který zafinancuje obec. V následné diskusi byla projednávána otázka, jakým způsobem hradit náklady provozu a tato věc bude projednána po vyhotovení vrtu.

Usnesení 12/3/2015 – zastupitelstvo schvaluje 11 hlasy vyhotovení vrtu u fotbalového hřiště.

14. Různé

Byl projednán a schválen návrh na provedení lajnování asfaltové plochy u základní školy.

Usnesení 13/3/2015 – zastupitelstvo schvaluje provedení lajnování asfaltové plochy u základní školy 11 hlasy.

Dále byl projednán návrh na pravidelné týdenní sečení fotbalového hřiště. Následné hlasování:

proti: p. Markvart, p. Hovorka

pro: Mgr. Brůžová, Mgr. Vostarek, Ing. Cimbůrková, p. Komárek, p. Příbyl, p. Jareš, p. Pfauser, p. Jílková, p. Pavlíček.

Usnesení 14/3/2015 – zastupitelstvo schvaluje 9 hlasy pravidelné týdenní sečení fotbalového hřiště.

Zastupitelstvo se vrátilo k otázce, zda ponechat chodník od čp. 179 k jídelně. Protože následné hlasování nepřineslo žádný výsledek, bude tato otázka znovu projednána na příštím zasedání zastupitelstva, dne 17. 6. 2015 od 16.00 hodin.

p. Pavlíček – doporučuje zpevněnou plochu pod kontejner ve Vintířově a aktualizaci fotek na webu obce

Na závěr p. starosta poděkoval všem přítomným za účast.

Skončeno 19:00 hodin

Zapsala: Vetešniková A.

Ověřovatelé: p. Karel Pfauser

Mgr. Jana Brůžová

V Obratani 21. 5. 2015

Obec Obrataň
394 12 Obrataň

Obec Obrataň
Josef Hovorka