

Zápis
z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Obrataň, které se konalo
8. 2. 2016 od 16:00 hodin

Přítomni: p. Hovorka Josef, p. Markvart J.,
p. K. Pfauser, p. A. Komárek, p. M. Jílková, p. Pavlíček P., Ing. Cimbůrková M., Mgr.
Brůžová J.

v průběhu zasedání se dostavil p. Jareš F., p. Příbyl R., Mgr. Vostarek F.

Hosté: p. Bártů M., p. Heřman V., p. Cimbůrková R., p. Vetešnicková A.

Program:

- 1/ Zahájení
- 2/ Jmenování zapisovatelky
- 3/ Volba ověřovatelů zápisu
- 4/ Schválení programu zasedání
- 5/ Kontrola zápisů ze dne 14. 12. 2015.
- 6/ Vyjádření finančního a kontrolního výboru obce Obrataň
- 7/ Prodeje obecních pozemků v Bezděčíně
- 8/ Výsledek hospodaření roku 2015
- 9/ Projednání smluv – věcná břemena
- 10/ Projednání návrhu výstavby nové studny pro pitnou vodu
- 11/ Příprava projektů podle návrhů zastupitelstva
- 12/ Diskuse
- 13/ Závěr

1/ P. starosta přivítal přítomné zastupitele a občany.

Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomno 8 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je schopno se usnášet.

2. Jmenování zapisovatelky – p. starosta jmenoval zapisovatelkou jednání p. Alenu Vetešnickovou.

3. Volba ověřovatelů zápisu – návrh Mgr. Brůžová J. a Markvart J. – není jiný návrh.
Usnesení 1/1/2016 – zastupitelstvo schvaluje 8 hlasy ověřovatele zápisu pana Josefa Markvarta a Mgr. Janu Brůžovou.

4. Schválení programu zasedání

Není vznesen další návrh.

Usnesení 2/1/2016 – zastupitelstvo schvaluje 8 hlasy navržený program.

5. Kontrola zápisu ze dne 14. 12. 2015
Zastupitelstvo přijalo oba zápisy bez námitek.

6. Vyjádření finančního a kontrolního výboru obce Obrataň – členové obou výborů se budou vyjadřovat postupně

7. Prodej pozemků v Bezděčíně

Manželé Laurinovi, bytem Sudkův Důl čp. 10, požádali o odkoupení parcely 30/2 o výměře 2 099 m² – TTP, a parcely 101/16 o výměře 2 145 m² – TTP, vše k. ú. Bezděčín.

Usnesení 3/1/2016 – zastupitelstvo schvaluje 11 hlasy prodej pozemků – parcela 30/2 o výměře 2 099 m² – TTP, a parcela 101/16 o výměře 2 145 m² – TTP, vše k. ú. Bezděčín, manželům Laurinovým, Sudkův Důl čp. 10 za cenu 20,- Kč/m². Kupující hradí LV, sepsání kupní smlouvy, vklad do KN, daň z převodu. Za obec Obrataň je k podpisu oprávněn starosta a místostarosta.

8. Starosta obce seznámil zastupitelstvo s výsledkem hospodaření za rok 2015. Dále informoval o zaplacení části dluhu firmě SWIETELSKY s. r. o.
Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí.

9. Projednání smluv – věcná břemena

Smlouva č. 1030027702/01 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Smlouva o zřízení věcného břemene č. JH-014330031353/003

Smlouva o zřízení služebnosti – Obec Obrataň x Česká telekomunikační infrastruktura a. s., pod označením 71010-008046

Usnesení 4/1/2016 – zastupitelstvo schvaluje uzavření výše uvedených smluv 10 hlasy.

p. Pavlíček se zdržel hlasování

10. Výstavba nové studny pro pitnou vodu

Starosta obce přednesl návrh na vypsání výběrového řízení na projekt - **Nový vrt pitné vody pro obec Obrataň**. Výběrové řízení zpracuje firma STAVONA Tender s. r. o. Jihlava.

Usnesení 5/1/2016 – zastupitelstvo schvaluje vypsání výběrového řízení na projekt – Nový vrt pitné vody pro obec Obrataň – 11 hlasy.

11. Příprava nových staveb

Mgr. Vostarek přednesl zastupitelstvu návrhy úprav v hasičárně Obrataň - rekonstrukce celé elektroinstalace, výstavby WC, sprch. V letošním roce se předpokládá investice do 500 tis. Kč.

Starosta doporučuje zahájit přípravu projektové dokumentace na výstavbu nájemních bytů v čp. 204. Další návrhy – fotovoltaika na ČOV pouze pro potřebu obce, chodník ke hřbitovu, dále dokončit střechu přístavby sportovní haly a příprava nových parcel v Obratani. V rámci diskuse žádá p. Pavlíček o předběžnou cenu projektu na byty – odhad 150 tis. Kč.

Při delší diskusi byly projednávány varianty všech možností investic.

Na závěr této diskuse přednesl p. Příbyl návrh postupu staveb:

1/ hasičárna

2/ střecha přístavby haly

- 3/ projekt vodovod
- 4/ projekt nových parcel v Obratani
- 5/ chodník ke hřbitovu
- 6/ projekt na byty v čp. 204

Usnesení 6/1/2016 – zastupitelstvo schvaluje tento postup prací pro rok 2016 – 11 hlasy.

12. Diskuse

- p. Hana Získalová, Vintířov čp. 8 žádá ve svém dopise o odstranění dlouhodobých výpadků na veřejném osvětlení ve Vintířově – musí být vyřešeno ve spolupráci s odbornou firmou

- prodej dřeva – z důvodu většího množství osiky starosta doporučuje snížení prodejní ceny za 1 m³ na 700,- Kč + 15% DPH a odvoz 100,- Kč/m³ + 21% DPH.

Usnesení 7/1/2016 – zastupitelstvo schvaluje prodejní cenu dřeva za 1 m³ na 700,- Kč + 15% DPH a odvoz 100,- Kč/m³ + 21% DPH – 11 hlasy

-Ing. Cimbůrková M. – dotaz na příspěvky na činnost spolků

návrh MS Obrataň 15 tis. Kč
MS Vintířov 15 tis. Kč
SK Obrataň 30 tis. Kč
AVZO 10 tis. Kč

p. Pfauser vznesl protinávrh, zvýšit příspěvek pro SK Obrataň na 40 tis. Kč.

Usnesení 8/1/2016 – zastupitelstvo schvaluje 11 hlasy příspěvek na činnost spolků ve výši:

MS Obrataň 15 tis. Kč
MS Vintířov 15 tis. Kč
SK Obrataň 40 tis. Kč
AVZO 10 tis. Kč

Dotaz p. Pavlíčka k nákupu míčů pro volejbalisty – bude řešeno samostatně.

Ing. Cimbůrková přednesla zprávu o možnosti dotací – např. odpočinkové místo u koupaliště.

p. Pavlíček – řešit parkování u bývalé kempeličky – pozemek by měl sloužit veřejnému zájmu občanů

Mgr. Vostarek – je nutné opakovaně upozornit vlastníka věže u kostela v Obratani na havarijní stav střechy

Skončeno 18:00 hodin

Zapsala: Vetešnicková A. 

V Obratani 11. 2. 2016

Ověřovatelé: Mgr. Brůžová Jana

p. Markvart Josef

Obec Obrataň
394 12 Obrataň

Obec Obrataň
Josef Hovorka

