

Zápis  
z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Obrataň, které se konalo  
29. 8. 2016 od 16:00 hodin

Přítomni: p. Hovorka Josef, p. Markvart Josef., p. Pfauser Karel, p. Jílková Monika,  
p. Příbyl Roman, p. Komárek Aleš, p. Pavlíček P.

Omluveni: Mgr. Brůžová Jana, Mgr. Vostarek František

V průběhu hlasování se dostavil: p. Jareš F., Ing. Cimbůrková M.

Hosté: p. Cimbůrková R., p. Vetešníková A.

Program:

- 1/ Zahájení
- 2/ Jmenování zapisovatelky
- 3/ Volba ověřovatelů zápisu
- 4/ Schválení programu zasedání
- 5/ Kontrola zápisu ze dne 29. 6. 2016
- 6/ Projednání návrhu nového územního plánu obce Obrataň - schválení
- 7/ Projednání prací na opravě střechy šaten sportovní haly Obrataň
- 8/ Projednání rozpočtových změn – nákup nových věcí, příjem DPH
- 9/ Projednání žádosti o odkoupení chaty ve Svěpravicích
- 10/ Prodej pozemků, nákup pozemků – revokace usnesení 7/5/2016
- 11/ Oprava hasičské zbrojnice
- 12/ Diskuse
- 13/ Závěr

1/ P. starosta přivítal přítomné zastupitele a občany.

Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomno 7 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je schopno se usnášet. Dnešnímu zasedání předcházelo pracovní zasedání dne 22. 8. 2016.

2. Jmenování zapisovatelky – p. starosta jmenoval zapisovatelkou jednání p. Alenu Vetešníkovou.

3. Volba ověřovatelů zápisu – návrh p. Komárek A. a p. Příbyl R. – není jiný návrh. **Usnesení 1/6/2016 – zastupitelstvo schvaluje 8 hlasy ověřovatele zápisu p. Aleše Komárka a p. Romana Příbyla.**

5. Kontrola zápisu ze dne 29. 6. 2016  
Zastupitelstvo přijalo zápis bez námitek.

6. Projednání územního plánu obce Obrataň  
Po krátké diskusi zastupitelstvo schvaluje nový územní plán obce Obrataň.

**Usnesení 3/6/2016 – zastupitelstvo schvaluje 9 hlasy:**

1. Zastupitelstvo obce Obrataň ověřilo dne § 54 odst. 2 zákona č. 183/23006 Sb. /Stavební zákon/ návrh Územního plánu Obrataň a konstatuje, že není v rozporu s Politikou územního rozvoje po aktualizaci č. 1, se Zásadami územního rozvoje Kraje Vysočina po aktualizaci č. 1, dále není v rozporu se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu.
2. Zastupitelstvo obce bere na vědomí vypořádání připomínek.
3. Zastupitelstvo obce vydává Územní plán Obrataň

7. Projednání prací na opravě střechy šaten sportovní haly  
Starosta informoval o dokončování veškerých prací včetně víceprací /výměna části okapu/.  
Zastupitelstvo vzalo na vědomí. Cena stavby včetně DPH 628 499,41 Kč.

8. Projednání rozpočtové změny č. 2  
Nákup nových věcí – skartovačka, křovinořez, nová kára za auto, nová sklápěcí kára za traktor, mulčovač k traktoru, příspěvky na akci Obrataňské dovádění, Dětský triatlón a další.  
**Usnesení 4/6/2016 – zastupitelstvo schvaluje 9 hlasy rozpočtovou změnu č. 2 /samostatná příloha/**

9. Projednání žádosti o odkoupení chaty ve Svěpravicích  
Pan David Zvolenský, Dejvická 397/34, Praha 6, požádal o odkoupení dřevěné chaty v katastru obce Kojčice, na parcele č. 2586. V současné době je pan Zvolenský majitelem pozemku pod chatou. Touto otázkou se zastupitelstvo zabývalo již několikrát. Chata byla předána kdysi Okresním úřadem Pelhřimov a dlouhodobě ji užívá obec Obrataň. Po delší diskusi se zastupitelstvo usneslo a schválilo:  
**Usnesení 5/6/2016 – zastupitelstvo schvaluje 9 hlasy podání žádosti p. Zvolenskému k odkoupení parcely č. 2586 k. ú. Kojčice, za cenu 100 tis. Kč.**

10. Prodej pozemků, nákup pozemku – revokace usnesení 7/5/2016  
Revokace usnesení 7/5/2016 – zastupitelstvo obce 9 hlasy ruší původní směnu pozemku p. č. 142/4 ve vlastnictví p. Marie Slatinské a schvaluje odkoupení této parcely.  
**Usnesení 6/6/2016 – zastupitelstvo obce schvaluje 9 hlasy odkoupení parcely 142/4 k. ú. Obrataň, od paní Marie Slatinské, Sídliště Míru 802, Pacov za cenu 75 000,- Kč. Kupující hradí LV, sepsání kupní smlouvy, vklad do KN. K podpisu smlouvy je oprávněn starosta a místostarosta.**

Pan Radek Malenínský, Hrobská Zahrádka čp. 16 žádá od odkoupení parcely 644/16 o výměře 148 m<sup>2</sup>, k. ú. Hrobská Zahrádka.



**Usnesení 7/6/2016 – zastupitelstvo schvaluje 9 hlasy prodej parcely 644/16 k. ú. Hrobská Zahrádka pro p. Radka Malenínského, za cenu 20,- Kč/m2. Kupující hradí LV, sepsání kupní smlouvy, vklad do KN. K podpisu smlouvy je oprávněn starosta s místostarosta.**

Obec Obrataň žádá manžele Ing. Jiřího Žižku a Ing. Ivetu Žižkovou, bytem Obrataň čp. 211 o odkoupení parcely 852/10, k. ú. Obrataň o celkové výměře 56 m2.

**Usnesení 8/6/2016 – zastupitelstvo schvaluje 9 hlasy odkoupení pozemku 852/10 v k. ú. Obrataň o výměře 56 m2 za cenu 50,- Kč/m2. Kupující hradí LV, sepsání kupní smlouvy, vklad do KN. K podpisu smlouvy je oprávněn starosta a místostarosta.**

Obec Obrataň žádá manžele Josefa a Libuši Markvartovi, bytem Obrataň čp. 30 o odkoupení parcely 852/9, k. ú. Obrataň o výměře 23 m2.

**Usnesení 9/6/2016 – zastupitelstvo schvaluje 8 hlasy odkoupení pozemku 852/9 v k. ú. Obrataň, o výměře 23 m2 za cenu 50,- Kč/m2. Kupující hradí LV, sepsání kupní smlouvy, vklad do KN. K podpisu smlouvy je oprávněn starosta a místostarosta.**

**Pan Josef Markvart se zdržel hlasování z důvodu střetu zájmů.**

Obec Obrataň žádá p. Miroslava Čekala, bytem Obrataň čp. 191 o odkoupení parcely 852/1, k. ú. Obrataň o výměře 4 m2.

**Usnesení 10/6/2016 – zastupitelstvo schvaluje 9 hlasy odkoupení pozemku 852/1 v k. ú. Obrataň, o výměře 4 m2, za cenu 50,- Kč/m2. Kupující hradí LV, sepsání kupní smlouvy, vklad do KN. K podpisu smlouvy je oprávněn starosta a místostarosta.**

Obec Obrataň žádá p. Jiřího Kepku, bytem Obrataň čp. 199 o odkoupení parcely č. 852/6 k. ú. Obrataň, o výměře 35 m2.

**Usnesení 11/6/2016 – zastupitelstvo schvaluje 9 hlasy odkoupení pozemku 852/6 v k. ú. Obrataň, o výměře 35 m2, za cenu 50,- Kč/m2. Kupující hradí LV, sepsání kupní smlouvy, vklad do KN. K podpisu smlouvy je oprávněn starosta a místostarosta.**

Paní Lea Fuhrmannová, Vintířov čp. 22 požádala o odkoupení parcely č. 154 k. ú. Vintířov. Protože není vyřešeno parkování v zadní části domu čp. 22, které zasahuje do obecních pozemků, zastupitelstvo výše uvedenou žádost zamítá 9 hlasy.

**Usnesení 12/6/2016 – zastupitelstvo neschvaluje 9 hlasy prodej parcely č. 154 v k. ú. Vintířov.**

11. Oprava hasičské zbrojnice – pokračuje podle plánovaného harmonogramu.

12. Diskuse

P. Karel Pfauser informoval o probíhajícím jednání s projektantem ohledně rekonstrukce šaten a sociálního zařízení ve sportovní hale.

p. Pavlíček k dané záležitosti navrhl vytvoření pracovní skupiny s možností výjezdního zasedání s prohlídkou rekonstruovaného objektu. Bylo dohodnuto, že příští zasedání zastupitelstva se uskuteční v základní škole s prohlídkou šaten sportovní haly.

Dále p. Pavlíček vznesl dotaz na údržbu autobusové zastávky u nádraží a přednesl námitku občanů Hrobské Zahrádky k umístění kontejnerů na návsí.

Skončeno 18:00 hodin

Zapsala: Vetešniková A.



V Obratani 30. 8. 2016

Ověřovatelé: Aleš Komárek

Roman Příbyl



**Obec Obrataň**  
394 12 Obrataň

Obec Obrataň  
Josef Hovorka

