

Zápis
z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Obrataň, které se konalo
25. 4. 2018 od 16:00 hodin

Přítomni: p. Hovorka Josef, p. Markvart Josef., p. Pfauser Karel, p. Jílková Monika,
p. Komárek Aleš, Mgr. Brůžová Jana, Ing. Cimbůrková Michaela, Mgr. Vostarek František

v průběhu hlasování se dostavil p. Jareš František

omluveni: p. Příbyl Roman, p. Pavlíček Pavel

Hosté: p. Cimbůrková R., p. Vetešníková A.

Program:

- 1/ Zahájení
- 2/ Jmenování zapisovatelky
- 3/ Volba ověřovatelů zápisu
- 4/ Schválení programu zasedání
- 5/ Kontrola zápisu ze dne 29. 1. 2018
- 6/ Projednání a schválení počtu zastupitelů pro podzimní komunální volby
- 7/ Projednání l. změny územního plánu obce Obrataň
- 8/ Návrhy prodeje části obecních pozemků
- 9/ Projednání návrhu umístění nových laviček
- 10/ Výstavba nové haly – garáže, dílna – výsledek výběrového řízení
- 11/ Různé – např. pověřenec na ochranu osobních údajů
- 12/ Diskuse
- 13/ Závěr

1/ P. starosta přivítal přítomné zastupitele a občany.

Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomno 8 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je schopno se usnášet.

2. Jmenování zapisovatelky – p. starosta jmenoval zapisovatelkou jednání p. Alenu Vetešníkovou

3. Volba ověřovatelů zápisu – návrh Mgr. Jana Brůžová a p. Josef Markvart – není jiný návrh.
Usnesení 1/2/2018 – zastupitelstvo schvaluje 8 hlasy ověřovatele zápisu Mgr. Janu Brůžovou a p. Josefa Markvarta.

4. Schválení programu zasedání

Usnesení 2/2/2018 – zastupitelstvo schvaluje 8 hlasy program zasedání.

5. Kontrola zápisu ze dne 29. 1. 2018

Zastupitelstvo přijalo zápis bez námitek.

6. Projednání a schválení počtu zastupitelů pro podzimní komunální volby
p. starosta návrh 9 členů

protinávrh Ing. Cimbůrková 11 členů

Hlasování o protinávru:

pro – p. Komárek A., Mgr. Brůžová J., Ing. Cimbůrková M., p. Jílková M.

zdržel se hlasování – p. Pfauser K., p. Markvart J., p. Hovorka J., Mgr. Vostarek F.

Usnesení 3/2/2018 – protože hlasování nerozhodlo, zůstává počet 11 členů zastupitelstva obce Obrataň

7. Projednání 1. změny územního plánu obce Obrataň

Před projednáním změny byla přednesena žádost p. Luboše Novotného o umístění kovodílny na pozemcích, které jsou vyčleněny pro firmy. Protože stavební úřad nesouhlasí s umístěním u lesa, je nutné, aby nově budovaná dílna byla případně realizována za čerpací stanicí.

Usnesení 4/2/2018 - zastupitelstvo schvaluje 9 hlasy podání žádosti o 1. změnu územního plánu obce Obrataň.

8. Návrhy prodeje části obecních pozemků

Manželé Pavlíčkovi, Obrataň čp. 123 žádají o odkoupení části parcely 731/7 k. ú. Obrataň.

Usnesení 5/2/2018 – zastupitelstvo schvaluje 9 hlasy prodej části parcely 731/7 k. ú. Obrataň podle GP za cenu 20,- Kč/m². K podpisu za obec je oprávněn starosta p. Josef Hovorka a místostarosta p. Karel Pfauser. Kupující hradí GP, LV, sepsání kupní smlouvy, vklad do KN.

Nimer Nuha Ahnad Mohd, Spojené království Velké Británie a Severního Irska – vlastník domu čp. 121 žádá o odkoupení části parcely 731/7 k. ú. Obrataň.

Usnesení 6/2/2018 – zastupitelstvo schvaluje 9 hlasy prodej části parcely 731/7 k. ú. Obrataň podle GP za cenu 30,- Kč/m². K podpisu za obec je oprávněn starosta p. Josef Hovorka a místostarosta p. Karel Pfauser. Kupující hradí GP, LV, sepsání kupní smlouvy, vklad do KN

Manželé Csevárovi, Obrataň čp. 129 žádají o odkoupení části parcely 1380/3 k. ú. Obrataň.

Usnesení 7/2/2018 – zastupitelstvo schvaluje 9 hlasy prodej části parcely 1380/3 k. ú. Obrataň podle GP za cenu 20,- Kč/m². K podpisu za obec je oprávněn starosta p. Josef Hovorka a místostarosta p. Karel Pfauser. Kupující hradí GP, LV, sepsání kupní smlouvy, vklad do KN.

Manželé Záhorovi, Sudkův Důl čp. 21 žádají o odkoupení části parcely 467/6 k. ú. Sudkův Důl.

Usnesení 8/2/2018 – zastupitelstvo schvaluje 9 hlasy prodej části parcely 467/6 k. ú. Sudkův Důl podle GP za cenu 20,- Kč/m². K podpisu za obec je oprávněn starosta p. Josef Hovorka a místostarosta p. Karel Pfauser. Kupující hradí GP, LV, sepsání kupní smlouvy, vklad do KN.

Svazek obcí PSV Kámen 2 žádá o odkoupení části parcely 1607/1 k. ú. Vintířov.

Usnesení 9/2/2018 – zastupitelstvo schvaluje 9 hlasy prodej části parcely 1607/1 k. ú. Vintířov podle GP za cenu 30,- Kč/m². K podpisu za obec je oprávněn starosta p. Josef

Hovorka a místostarosta p. Karel Pfauser. Kupující hradí GP, LV, sepsání kupní smlouvy, vklad do KN.

Pan Josef Cívín, Turovec čp. 23 požádal o odkoupení části pozemků 504/1 a 502/1 k. ú. Bezděčín.

Zastupitelstvo souhlasí, po vyhotovení geometrického plánu bude celý prodej projednán opakovaně.

Mgr. František Vostarek žádá o odkoupení parcely 854/1 k. ú. Obrataň.
Zastupitelstvo souhlasí.

Soukromá Střední škola pedagogiky a sociálních služeb, s.r.o., Obrataň 148, 394 12 Obrataň, zastoupená Mgr. Františkem Vostarkem, požádala o odkoupení části parcely č. 64/1 k. ú. Obrataň a st. p. 238 budova bývalé mateřské školy.

Bude vyhotoven GP, vyhotoveny znalecké posudky a poté bude opakovaně projednáno v zastupitelstvu.

Hlasování: pro p. Jareš F., p. Hovorka F., p. Markvart J., p. Pfauser K., p. Jílková M., Ing. Cimbůrková M.

zdržel se hlasování p. Komárek A., p. Brůžová J.

zdržel se hlasování Mgr. Vostarek F. – z důvodu střetu zájmů

9/ Projednání návrhu umístění nových laviček

Ing. Cimbůrková přednesla návrh umístění laviček, případně dalšího mobiliáře na dětské hřiště, sportovní hřiště, ke koupališti, ke kostelu.

Mgr. Vostarek přednesl návrh uvolnit částku 120 tis. Kč na zakoupení vybavení dle návrhu.

Usnesení 11/2/2018 – zastupitelstvo schvaluje 10 hlasy poskytnutí částky 120 tis. Kč na vybavení veřejných prostranství dle návrhu Ing. Cimbůrkové.

10/ Výstavba nové haly – garáže, dílna – výsledek výběrového řízení

Zastupitelstvu byl předložen výsledek výběrového řízení, které proběhlo dne 24. 4. 2018. Jako vítěz je doporučena firma I. Kamenická stavební a obchodní firma s. r. o., cena stavby 5 296 633,70 Kč bez DPH.

Usnesení 12/2/2018 – zastupitelstvo schvaluje 8 hlasy výsledek výběrového řízení a potvrzuje jako vítěze firmu I. Kamenickou stavební a obchodní firmu s. r. o. Hlasování se zdržel p. Komárek A. K podpisu smlouvy za obec Obrataň je oprávněn starosta.

11. Různé

Mgr. Vostarek F. přednesl zprávu o novém nařízení na ochranu osobních údajů, které musí obec i příspěvková organizace zpracovat.

Dále bylo projednáno čerpání sociálního fondu obce Obrataň – zvýšení příspěvku na stravné pro pracovníky na 50,- Kč.

Usnesení 13/2/2018 – zastupitelstvo schvaluje 9 hlasy zvýšení příspěvku na stravné pro pracovníky obce.

12. Diskuse

Ing. Cimbůrková – upravit světlo u jídelny, přidat škrabanku nebo panely u hřbitova pod kontejner. Další diskuse o sečení hřiště a práci sportovců. Je nutné vyvolat jednání se Sportovním klubem.

13. Závěr

Na závěr starosta poděkoval všem přítomným.

Skončeno 18:30 hodin

V Obratani 30. 4. 2018

Zapsala: Vetešníková Alena

Ověřovatelé: Mgr. Brůžová Jana

Josef Markvart

Obec Obrataň
394 12 Obrataň

Obec Obrataň
Josef Hovorka

